



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
597

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης παροδίου τμήματος οικοπέδου για την οριζοντιογραφική βελτίωση του δρόμου Μαυροβούνι Ν. Ζωής.....1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παπάγου (Αττικής) στο υπ' αριθ. 295 οικοδομικό τετράγωνο.....2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου.....3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σχιάθου στα ΟΤ 178,177 και 182 λόγω αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως .....4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3786

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης παροδίου τμήματος οικοπέδου για την οριζοντιογραφική βελτίωση του δρόμου Μαυροβούνι Ν. Ζωής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε από το ΝΔ 532/70 και το ΒΔ 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης»

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10)

4. Τις διατάξεις του Ν. 653/77, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση για δημόσια ωφέλεια δηλαδή για την διάνοιξη και βελτίωση του δρόμου Μαυροβούνι Ν. Ζωής εντός της κοινότητας Μαυροβούνι όπως στο συνημμένο με κλίμακα 1 :200 τοπογραφικό και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Γ. Κατή Τοπ. Μηχ. και θεωρήθηκαν από τον Λ. Διαμιντόπουλο Πολ. Μηχ. ΔΕ 4ου β Δ/ντή ΤΤΝ Πέλλας.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Στεργίου Ιωάννης Στεργίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του, από πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Πέλλας (ΣΑΝΤ 8429). Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 2 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ALUMINUM DIAPHRAGM ANALYTICAL LABORATORY  
TECHNICAL DIVISION AT 75 01 12 E. 7000-1

МАУРОВОУНИ САРЗЪМЪ

КАИМА 2 1:200

TINAMAI ANASTRIELEN DADV MAYPOSONIOY - N ZONE

[illegible]

1970-1971  
 1972-1973  
 1974-1975  
 1976-1977  
 1978-1979  
 1980-1981  
 1982-1983  
 1984-1985  
 1986-1987  
 1988-1989  
 1990-1991  
 1992-1993  
 1994-1995  
 1996-1997  
 1998-1999  
 2000-2001  
 2002-2003  
 2004-2005  
 2006-2007  
 2008-2009  
 2010-2011  
 2012-2013  
 2014-2015  
 2016-2017  
 2018-2019  
 2020-2021  
 2022-2023  
 2024-2025  
 2026-2027  
 2028-2029  
 2030-2031  
 2032-2033  
 2034-2035  
 2036-2037  
 2038-2039  
 2040-2041  
 2042-2043  
 2044-2045  
 2046-2047  
 2048-2049  
 2050-2051  
 2052-2053  
 2054-2055  
 2056-2057  
 2058-2059  
 2060-2061  
 2062-2063  
 2064-2065  
 2066-2067  
 2068-2069  
 2070-2071  
 2072-2073  
 2074-2075  
 2076-2077  
 2078-2079  
 2080-2081  
 2082-2083  
 2084-2085  
 2086-2087  
 2088-2089  
 2090-2091  
 2092-2093  
 2094-2095  
 2096-2097  
 2098-2099  
 2100-2101  
 2102-2103  
 2104-2105  
 2106-2107  
 2108-2109  
 2110-2111  
 2112-2113  
 2114-2115  
 2116-2117  
 2118-2119  
 2120-2121  
 2122-2123  
 2124-2125  
 2126-2127  
 2128-2129  
 2130-2131  
 2132-2133  
 2134-2135  
 2136-2137  
 2138-2139  
 2140-2141  
 2142-2143  
 2144-2145  
 2146-2147  
 2148-2149  
 2150-2151  
 2152-2153  
 2154-2155  
 2156-2157  
 2158-2159  
 2160-2161  
 2162-2163  
 2164-2165  
 2166-2167  
 2168-2169  
 2170-2171  
 2172-2173  
 2174-2175  
 2176-2177  
 2178-2179  
 2180-2181  
 2182-2183  
 2184-2185  
 2186-2187  
 2188-2189  
 2190-2191  
 2192-2193  
 2194-2195  
 2196-2197  
 2198-2199  
 2200-2201  
 2202-2203  
 2204-2205  
 2206-2207  
 2208-2209  
 2210-2211  
 2212-2213  
 2214-2215  
 2216-2217  
 2218-2219  
 2220-2221  
 2222-2223  
 2224-2225  
 2226-2227  
 2228-2229  
 2230-2231  
 2232-2233  
 2234-2235  
 2236-2237  
 2238-2239  
 2240-2241  
 2242-2243  
 2244-2245  
 2246-2247  
 2248-2249  
 2250-2251  
 2252-2253  
 2254-2255  
 2256-2257  
 2258-2259  
 2260-2261  
 2262-2263  
 2264-2265  
 2266-2267  
 2268-2269  
 2270-2271  
 2272-2273  
 2274-2275  
 2276-2277  
 2278-2279  
 2280-2281  
 2282-2283  
 2284-2285  
 2286-2287  
 2288-2289  
 2290-2291  
 2292-2293  
 2294-2295  
 2296-2297  
 2298-2299  
 2300-2301  
 2302-2303  
 2304-2305  
 2306-2307  
 2308-2309  
 2310-2311  
 2312-2313  
 2314-2315  
 2316-2317  
 2318-2319  
 2320-2321  
 2322-2323  
 2324-2325  
 2326-2327  
 2328-2329  
 2330-2331  
 2332-2333  
 2334-2335  
 2336-2337  
 2338-2339  
 2340-2341  
 2342-2343  
 2344-2345  
 2346-2347  
 2348-2349  
 2350-2351  
 2352-2353  
 2354-2355  
 2356-2357  
 2358-2359  
 2360-2361  
 2362-2363  
 2364-2365  
 2366-2367  
 2368-2369  
 2370-2371  
 2372-2373  
 2374-2375  
 2376-2377  
 2378-2379  
 2380-2381  
 2382-2383  
 2384-2385  
 2386-2387  
 2388-2389  
 2390-2391  
 2392-2393  
 2394-2395  
 2396-2397  
 2398-2399  
 2400-2401  
 2402-2403  
 2404-2405  
 2406-2407  
 2408-2409  
 2410-2411  
 2412-2413  
 2414-2415  
 2416-2417  
 2418-2419  
 2420-2421  
 2422-2423  
 2424-2425  
 2426-2427  
 2428-2429  
 2430-2431  
 2432-2433  
 2434-2435  
 2436-2437  
 2438-2439  
 2440-2441  
 2442-2443  
 2444-2445  
 2446-2447  
 2448-2449  
 2450-2451  
 2452-2453  
 2454-2455  
 2456-2457  
 2458-2459  
 2460-2461  
 2462-2463  
 2464-2465  
 2466-2467  
 2468-2469  
 2470-2471  
 2472-2473  
 2474-2475  
 2476-2477  
 2478-2479  
 2480-2481  
 2482-2483  
 2484-2485  
 2486-2487  
 2488-2489  
 2490-2491  
 2492-2493  
 2494-2495  
 2496-2497  
 2498-2499  
 2500-2501  
 2502-2503  
 2504-2505  
 2506-2507  
 2508-2509  
 2510-2511  
 2512-2513  
 2514-2515  
 2516-2517  
 2518-2519  
 2520-2521  
 2522-2523  
 2524-2525  
 2526-2527  
 2528-2529  
 2530-2531  
 2532-2533  
 2534-2535  
 2536-2537  
 2538-2539  
 2540-2541  
 2542-2543  
 2544-2545  
 2546-2547  
 2548-2549  
 2550-2551  
 2552-2553  
 255

3706-11 10.24

Αριθ. 72037/2926

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παπάγου (Αττικής) στο υπ' αριθ. 295 οικοδομικό τετράγωνο.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος της 8/12.8.1923 «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 27 (παρ. 3).
3. Το με αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Το υπ' αριθ. 51656/7.11.83 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών Μείζονος Πρωτευούσης προς το Δήμο Παπάγου από το οποίο φαίνεται πως πέρασε άπρακτη η προθεσμία που ορίζεται από το Νόμο.

6. Την υπ' αριθ. 672/1983 και 749/83 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παπάγου (Αττικής) στον υπ' αριθ. 295 κοινόχρηστο χώρο (πλατείας) με τον αποχαρακτηρισμό του τμήματος που είχε χαρακτηριστεί σαν χώρος για την ανέγερση ιερού ναού με το από 15.2.1973 Β.Δ/γμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Παπάγου (Αττικής)» (ΦΕΚ 65Δ/6.3.73) και την μετατροπή του σε κοινόχρηστο χώρο (πλατεία), καθώς και τον χαρακτηρισμό του με στοιχεία ΑΒΓ ΔΑ τμήματος του κοινοχρήστου χώρου (πλατείας) σε χώρο παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 72037/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

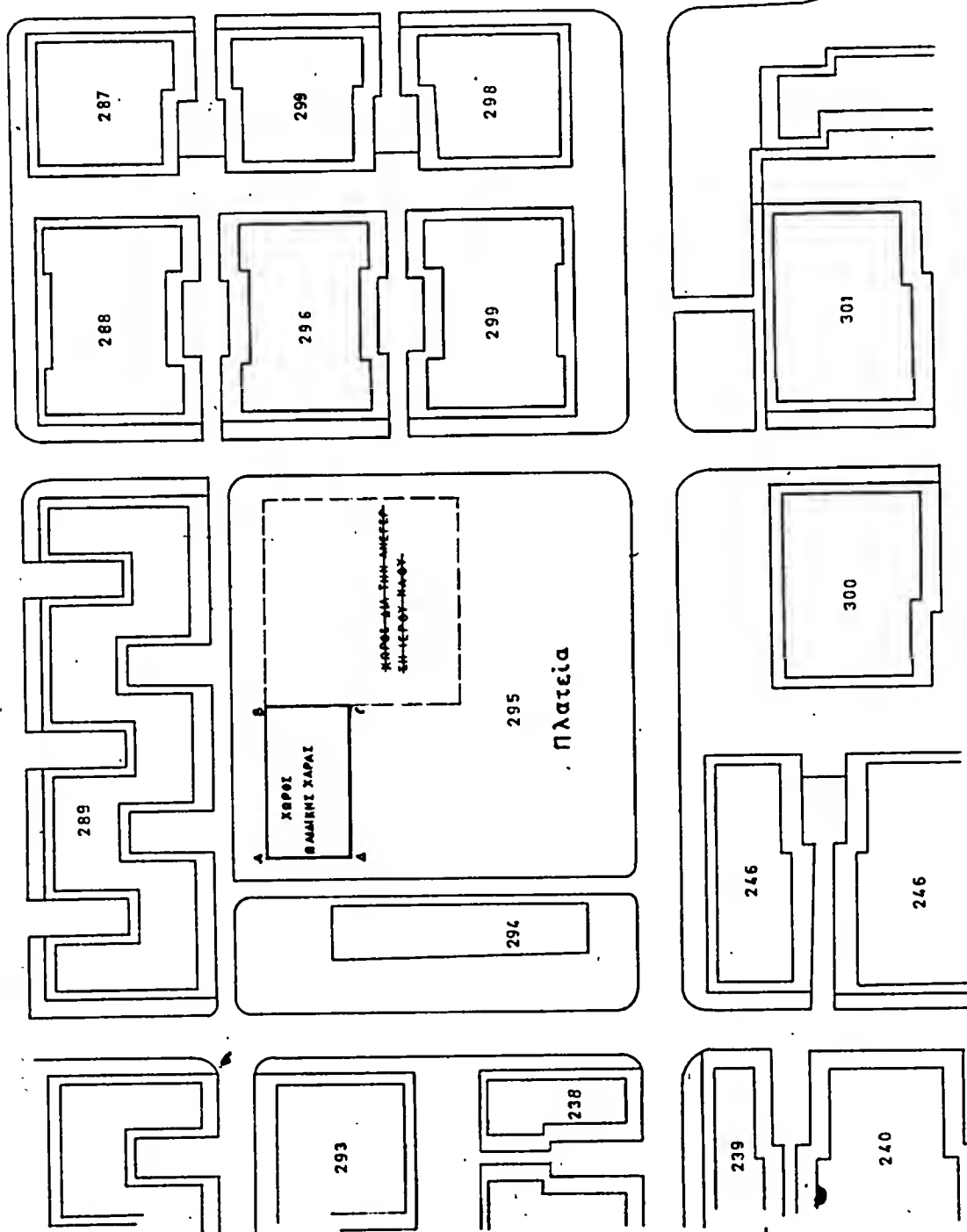
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ ΚΛ.1:1000  
(περίοχη 101) Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ



Γ. 72037/84  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού  
εξέδρου Παπαγού (Αττικής)  
στο υπ' αριθμ. 295 οικοδομητό  
τετράγωνο

Απόφαση 11. Οκτωβρίου 1984  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Β.Δ. ΤΡΥΦΑΛΗ

Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ε Ι Ο  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αριθ. 7523

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Α. Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των :

1α) Ν. 1032/11.3.80 (ΦΕΚ 57Α'/14.3.80) «περί Συστάσεως Υπ. Χ.Ο.Π.» και ειδικά τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού  
 1β) Π.Δ.910/10.10.77 (ΦΕΚ 305 Α'/10.10.77) περί οργανισμού ΥΠ.Δ.Ε.

1γ) Β.Δ.863/60 περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγκ. και Δ.Ε. όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 572/67

2α) Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97Α'/55) περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως και ειδικότερα του άρθρου 1 αυτού.

2β) Ν.3620/56 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως

2γ) Ν. 532/70 (ΦΕΚ 103Α/70) περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως

2δ) Β.Δ. 712/70 (ΦΕΚ 235Α) περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπ. Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κ.λ.π. που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν. 532/70 και και όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72

3α) 75724/1151/30.12.83 (ΦΕΚ 767 Β. 30.12.83) Κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ. Ο.Π. περί «Κωδικοποίησης, τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενιαίο κείμενο».

3β) 1593/10.2.84 Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας «περί Συγκροτήσεως Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Κορινθίας»

4α) Α.Ν. 314/6.3.68 (ΦΕΚ 47Α 68) άρθρο 1 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

4β) Ν.Δ. 1018/(ΦΕΚ 220Α'/1.11.71) άρθρο 1 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68. (αντικατέστησε το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68)

4γ) Ν. 1337/14.3.83 (ΦΕΚ 33Α'/83) άρθρο 33 παρ. 2 επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις συμπλήρωσε το άρθρο 1 του Α.Ν. 314/68 στο τέλος της παρ. 2 αυτού.

4δ) Π.Δ. 433/2.11.83 (ΦΕΚ 165Α/17.11.83) Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες εγκρίσεις τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων (εξεδόθη σε εκτέλεση του Ν. 1337/83).

4ε) Π.Δ.947/10.7.79 (ΦΕΚ 169 Α'/26.7.79) περί οικιστικών περιοχών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικά του άρθρου 61 αυτού.

4ζ) Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής σύμφωνα με τα οποία ο Δήμος Κορίνθου έχει πληθυσμό άνω των 26.000 κατοίκων.

4η) Την υπ' αρ. Ε82/35988/1533/22.5.84 εγκύκλιο της Δ/σης Καν/κών Ρυθμίσεων του Υπ. Χ.Ο.Π.

5α) Ν.Δ. 17.7.23 (ΦΕΚ 288Α/16.8.23) περί Σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τα :

α) Α.Ν. 625/13.11.68 (ΦΕΚ 266Α/14.11.68)

β) Ν.Δ. 38791/58

γ) Π.Δ. 2/3.8.53

δ) Ν.551/2/8.3.77 (ΦΕΚ 68Α)

ε) Ν.Δ. 1337/83 και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 70 αυτού (όταν πρόκειται για τροποποιήσεις κλπ).

5β) Β.Δ. 8.9.23 (ΦΕΚ .../12.9.83) περί Καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν.Δ. προθεσμίας

5γ) Π.Δ. 3.4.29 (ΦΕΚ 155Α/22.4.29) περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 14/24.10.47, το Β.Δ. 6/10.4.71 και το Β.Δ. 25 - 6/21.8.48 και ειδικότερα τα άρθρα 18 και 19 (για τον τρόπο σύνταξης των τοπογραφικών διαγραμμάτων και το άρθρο 21 (για τα απαραίτητα δικαιολογητικά)

5δ) Ν. 947/10.7.79 (ΦΕΚ 169Α'/26.7.79) περί οικιστικών περιοχών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τα :

α) Ν. 999/1979 (ΦΕΚ 293Α')

β) Ν. 1221/1981 (ΦΕΚ 292Α)

γ) Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14.3.83) και ειδικότερα του άρθρου 62 αυτού

5ε) Τις εγκυκλίους υπ' αριθμ. Ε8 Ε4546/551/28.3.75/Υπ. Δημ. Έργων και προτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων κλπ και υπ' αριθμ. Ε1 Ε123/15/4.1.61 Υπ. Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων για υποβλητέα στοιχεία προτάσεων εγκρίσεως και τροποποιήσεως πολεοδομικών σχεδίων

6α) Το από 2.10.33 ΦΕΚ 298/6.10.33 Δ/γμα για το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.

Β. Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που αναφέρεται στο υπ' αριθμ. 27/31.8.84 πρακτικό αυτής σύμφωνα με την οποία έγινε δεκτή η εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. να διαβιβασθούν τα δικαιολογητικά στο Υπ. Χ.Ο.Π. καθ' όσον η μείωση του πλάτους οδού σε πόλεις άνω των 20.000 κατοίκων είναι αρμοδιότης του Υπουργού Χ.Ο.Π.

2. Την υπ' αριθμ. 14/3/15.2.84 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Κορίνθου για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κορίνθου στην οδό Μ. Ασίας

3. Την υπ' αριθμ. 90/7/24.5.84 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Κορίνθου για την εκδίκαση των ενστάσεων κατά της τροποποίησης.

4. Την 16/11.7.84 γνωμοδότηση του γραφείου ΕΠΑ

5. Την 28.9.84 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Κορινθίας.

6. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που αναφέρεται στο υπ' αριθμ. 28/5.10.84 πρακτικό αυτής σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο εμμένει στην αρχική απόφασή του.

7. Το από Φεβρουαρίου 1984 τοπογραφικό σχέδιο του Πολιτικού Μηχανικού Ασημάκη Παπαοικονόμου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου στην οδό Μ. Ασίας όπως φαίνεται αυτή στο από Φεβρουαρίου 1984 τοπογραφικό σχέδιο του Πολιτικού Μηχανικού Ασημάκη Παπαοικονόμου που συνοδεύει την παρούσα δια τους παρακάτω λόγους.

Δεν αφορά μείωση κοινωφελούς χώρου ούτε μείωση πλάτους προκηπίου, δεν θίγει το βασικό οδικό δίκτυο και δεν δημιουργεί προβλήματα σε σχέση με το κυκλοφοριακό και επίσης με την τροποποίηση αυτή δεν μειώνεται κοινόχρηστος χώρος (πλάτος οδού), γιατί πρόκειται για διαμορφωμένη από πολλών ετών κατάσταση που δημιουργήθηκε από τη μη τήρηση της προβλεπόμενης από το ρυμοτομικό σχέδιο οικοδομικής γραμμής. Με την τροποποίηση αυτή η οικοδομική γραμμή του σχεδίου εναρμονίζεται (ταυτίζεται) με την υφιστάμενη (εν' τοις πράγμασι) κατάσταση.

Κόρινθος, 12 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΑΝ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ	
α/α	ΟΝΟΜΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΟ
1	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2	ΣΑΒΒΑΝΙΤΑΚΟΥ ΜΑΡΙΖΑ
3	ΔΙΔΑΚΤΗΣ ΘΑΝΑΣ
4	ΜΑΡΟΥΣΣΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
5	ΜΟΧΩΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6	ΓΑΓΓΑΝΑΣ ΧΑΡΟΛΑΙΟΣ
7	ΚΑΤΣΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
8	ΚΑΤΣΑΝΑΚΟΥ ΚΑΛΙΝΑ
9	ΑΝΙΣΙΑ ΣΤΑΥΡΟΣ
10	ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
11	ΣΑΒΒΑΝΙΤΑΚΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΗ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Μ. ΑΣΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Το παρόν τοπογραφικό σχέδιο με το οποίο είναι εφικτό να με την αλλαγή του αριθ. 3/14/84 συμβολικού αριθ. 3/14/84 την οποία αναφέρεται ως αναφερόμενο στο σχέδιο.

Με αριθμό 66-1984

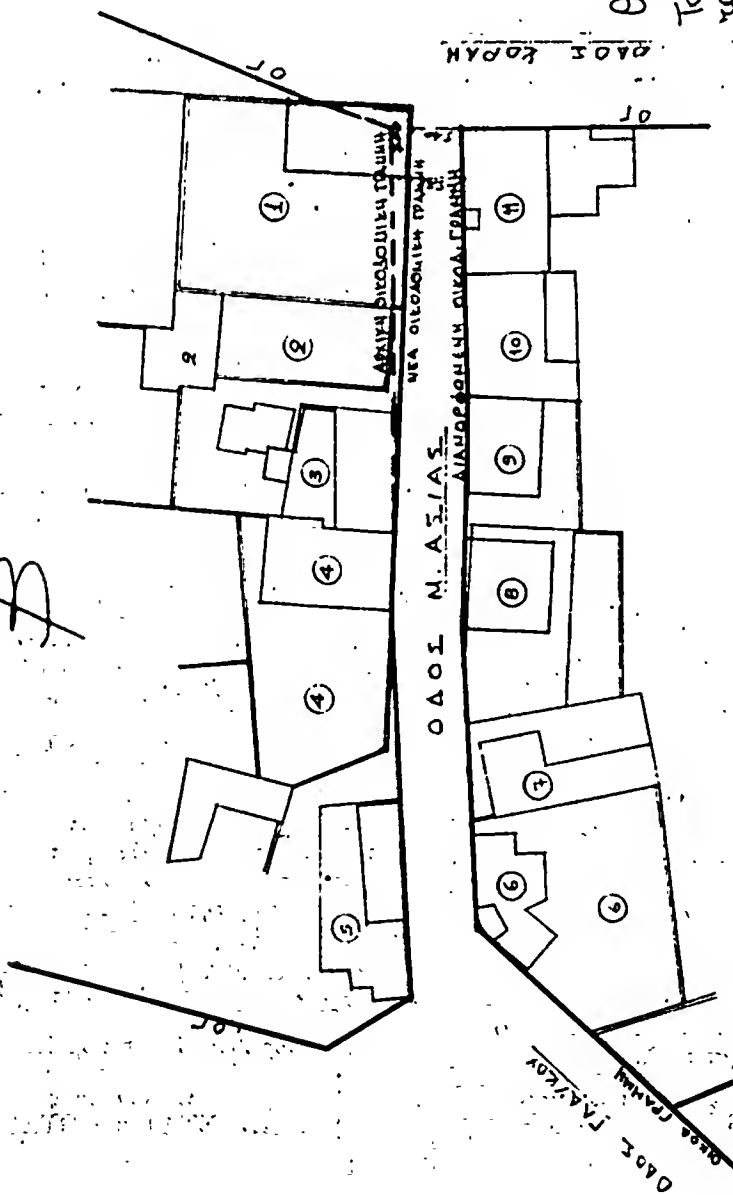
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΣΗ ΑΚΗΣ Κ. ΠΑΠΑΚΟΝΟΜΟΥ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 19209  
Σ.Χ.Υ.Μ.Ε.Β. 44 - ΚΟΜΗΤΗΣ 2 ΤΗΛ. 21444 26394

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗ ΟΙΚΩΔ. ΓΡΑΜΜΗ

ΥΠΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΩΔ. ΓΡΑΜΜΗ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΝΕΑ ΟΙΚΩΔ. ΓΡΑΜΜΗ

Αριθ. 6596

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου στα ΟΤ 178, 177 και 182 λόγω αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη, τις διατάξεις ια) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού, β) του αριθ. 1018/71 Π. Δ/τος περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίου πόλεων και κωμών», γ) του Νόμου 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων», δ) του Π.Δ/τος αριθ. 443/83 για «μεταβίβαση» αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων. ε) Το εγκεκριμένο, με το 149/5.7.1950 Β.Δ/γμα σχέδιο πόλεως Σκιάθου στα ΟΤ 178, 177 και 182

Επειδή σύμφωνα με τη παράγρ. 4 του άρθρου 17 του ισχύοντος Συντάγματος και τη παράγρ. 1 του άρθρου 11 Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, αναγκαστική απαλλοτρίωση που δεν έχει συντελεστεί μέσα σε ένα και μισό χρόνο από την έκδοση της δικαστικής απόφασης που προσδιόρισε οριστικά ή προσωρινά την αποζημίωση, θεωρείται ότι ανακλήθηκε αυτοδικαία.

Επειδή όπως παγίως έχει ερμηνευτεί από το Συμβούλιο της Επικρατείας η παραπάνω διάταξη καταλαμβάνει και τις προ του ως άνω Συντάγματος κηρυχθείσες αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, εφ' όσον η περί καθορισμού της αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος δικαστική απόφαση, εξεδόθη μετά την έναρξη της ισχύος του Συντάγματος (ΣτΕ 857/73, 433/72, 728/70 και 2571/69).

Επειδή κατά την έννοια των παραπάνω διατάξεων με τη πάροδο των προθεσμιών ανακαλείται μεν αυτοδικαίως η προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης επιβληθείσα αναγκαστική απαλλοτρίωση, τούτο όμως δεν συνεπάγεται και την αυτόροση παύση της τυπικής ισχύος της οικείας διοικητικής πράξης με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης τούτο, αλλά δημιουργείται υποχρέωση της Διοίκησης να ανακαλέσει και τυπικώς την απαλλοτρίωση, τροποποιώντας την παραπάνω διοικητική πράξη.

Επειδή σε εκτέλεση του από 5.7.1950 Β.Δ/τος (με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης Σκιάθου) συντάχθηκε από την αρμόδια τότε Δ Τ Υ Ν Μαγνησίας η 9/1976 πράξη αναλογισμού, (επικυρώθαισα με τη TV 73452/1976 απόφαση Νομάρχης Μαγνησίας) για τη διάνοιξη των μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 178, 177 και 182 πλατείας οδών κ.λ.π. με βάση την οποία εκδόθηκε η 317/17.3.1977 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου που καθορίζει τη προσωρινή αποζημίωση των απαλλοτριωμένων ακινήτων, η οποία όμως αποζημίωση δεν κατεβλήθη στους δικαιούχους εντός της προθεσμίας του ενός και μισού χρόνου από της επιδόσεως της παραπάνω απόφασης (ημερομ. επίδοσης 6.4.1977)

Επειδή μετά από αυτά η απαλλοτρίωση στη παραπάνω θέση θεωρείται ότι ανακλήθηκε αυτοδικαία πράγμα που αναγνωρίζεται και από τη 356/5.5.1981 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Βόλου, αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλεως Σκιάθου και καταργούμε τη μεταξύ των ΟΤ 178, 177 και 182 πλατεία και οδούς λόγω αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως δια τους παραπάνω λόγους, όπως αυτά εμφανίζονται στο από 20 Σεπτεμβρίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του ΤΜ Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας που συνοδεύει τη παρούσα απόφαση.

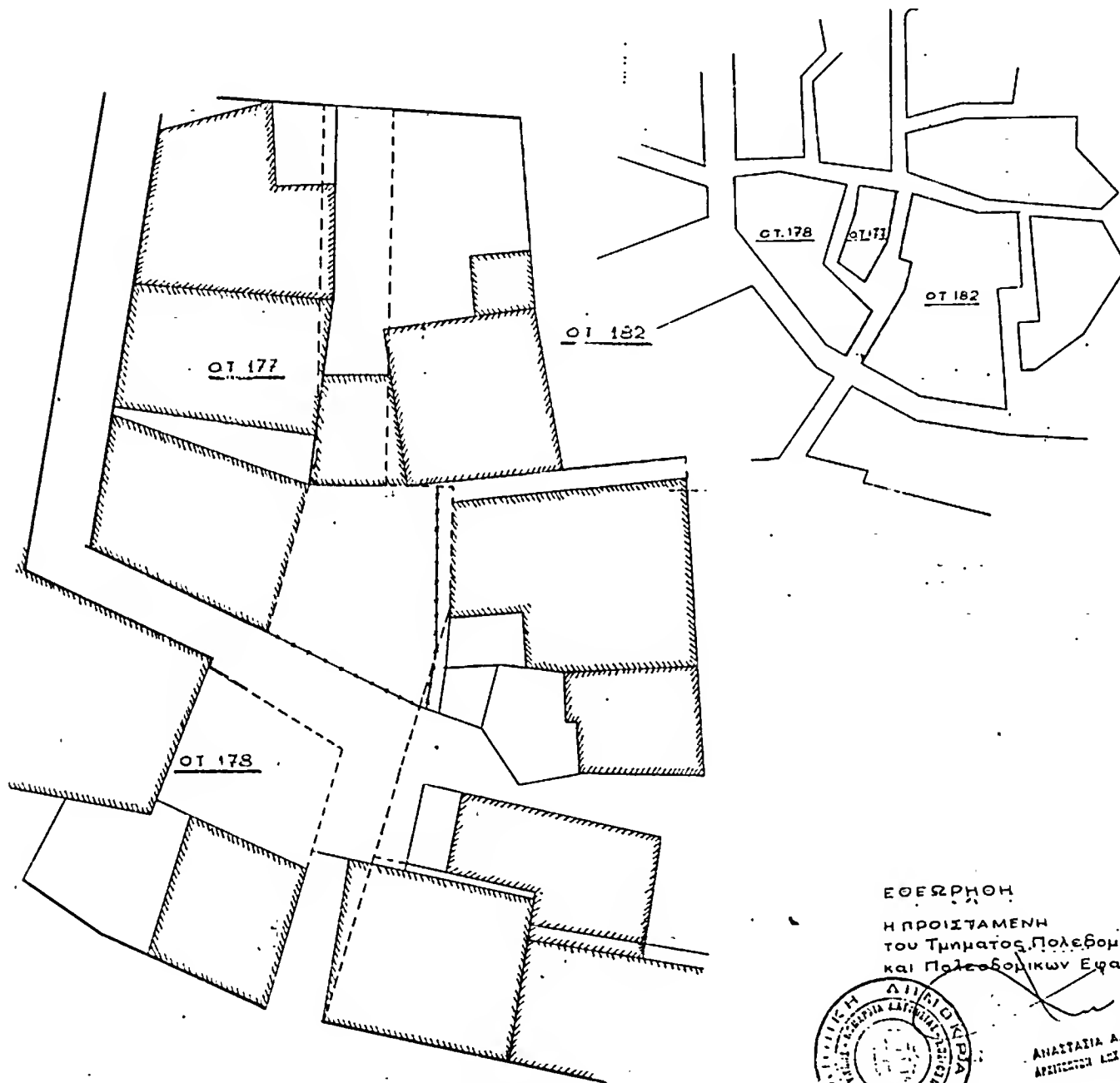
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 25 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

**ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ****ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ**ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΟΔΟΥ ΠΛΑΤΕ. ΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΤ 178, 177, 182ΛΟΓΩ ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑΣ ΑΝΑΚΑΛΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣΑΣΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 5.7.1950 Β Δ/ΓΜΑ (Φ.Ε.Κ 149Δ)ΠΟΥ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

ΑΡΧΟΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΣΚΙΑΘΟΥ



Εγκρίνεται ως παραρτημα  
της αριθ ΤΠ Αποφάσεως μας

Βολος Σεπτεμβρίου 1984

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΑΝΟΥΤΖΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ  
του Τμήματος Πολεοδομίας  
και Πολεοδομικών Εφαρμογών



ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΛΟΥΚΙΔΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΕΚΔΑΚΤΕΣ ΕΠ 10

Βολος 20 Σεπτεμβρίου 1984

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ